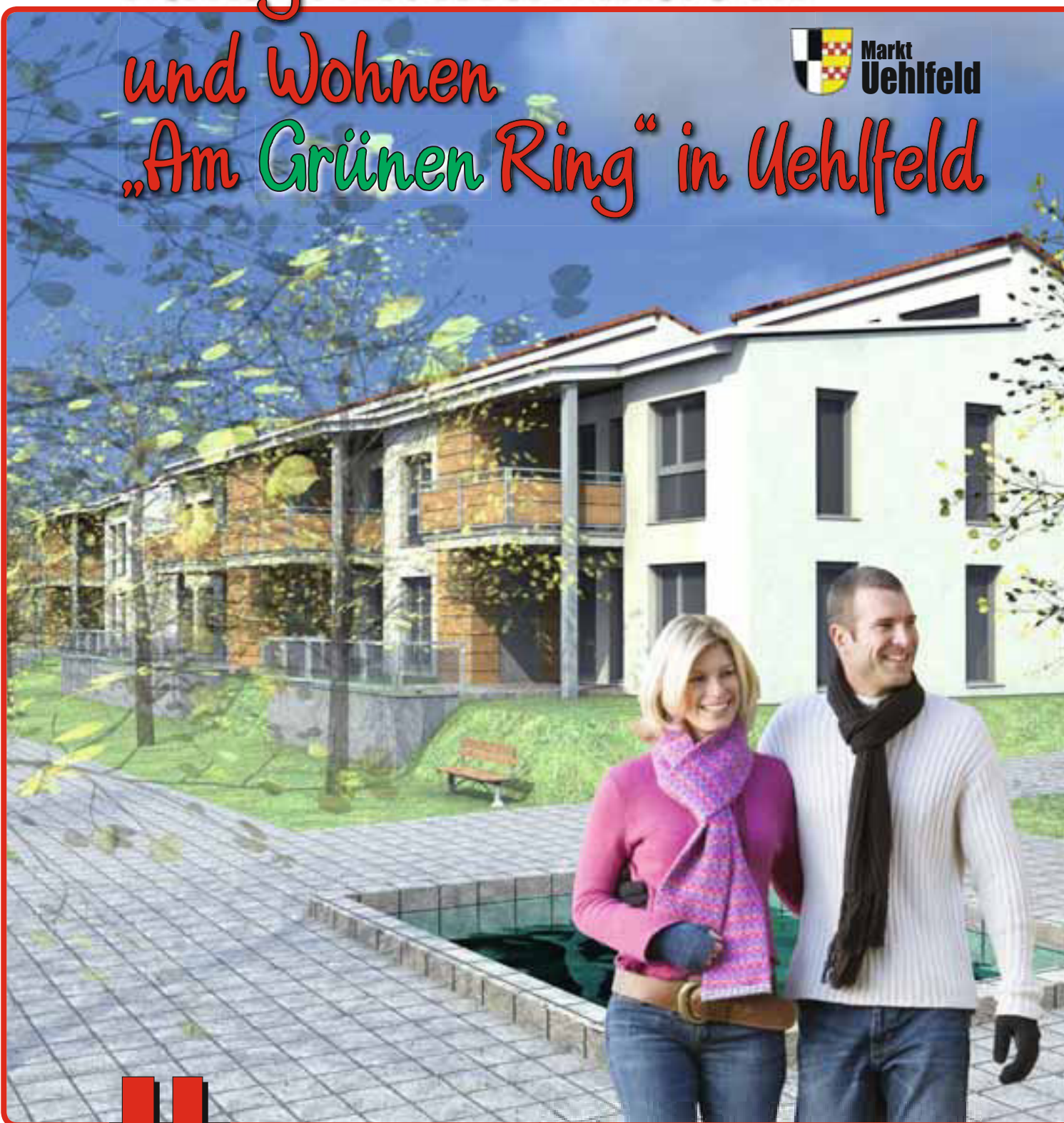


Mehrgenerationenleben

und Wohnen

„Am Grünen Ring“ in Uehlfeld



SCHRÖDL-BAU

fachmännisch ■ qualitätsbewusst ■ flexibel

SCHRÖDL-BAU

Freude am Bauen...

Seit vielen Jahren überzeugen wir unsere Kunden durch

- ehrliche und kompetente Beratung
- fachmännische und qualitative Ausführung unserer Arbeiten

60 Jahre Erfahrung in mehreren Generationen

Seit über 60 Jahren bauen wir bereits Häuser mit hohem Standard und auf neuestem technischen Stand.

Regelmäßige Schulungen

Unsere engagierten Mitarbeiter werden laufend geschult, um unseren Bauherren optimale Qualität und Fachwissen bieten zu können.

Hoher Qualitätsanspruch

Wir legen Wert auf qualitativ hochwertige Ausführung aller Arbeiten. Durch die Mitgliedschaft in der Bauinnung und dem Verein IQ (Bauen mit Innungsqualität) und dem QUB (Qualitätsverbund umweltbewusster Betriebe) sind wir laufend gefordert unseren Qualitätsanspruch auch einzuhalten.

Partnerfirmen

Unsere Partnerfirmen zählen zu den Topfirmen im Landkreis. Wir arbeiten fast ausschließlich mit einheimischen Firmen mit hohem Qualitätsstandard zusammen.



Die Hand-in-Hand-Werker



*Unser aktuelles Projekt:
Wohnanlage in Uehlfeld,
Am Grünen Ring*

Mehrgenerationenleben und Wohnen „Am Grünen Ring“

Uehlfeld eine Gemeinde mit Weitblick

Wohnen und Leben mit ländlichem Flair und mit guter Infrastruktur hat der Ort Uehlfeld mit seinen ca. 3000 Einwohnern viel zu bieten. Mit 7 Ortsteilen und 4 Mühlen und den Nachbargemeinden Dachsbad und Gerhardshofen zählt Uehlfeld als Verwaltungsgemeinde derzeit 7300 Einwohner.

Durch die gute Anbindung zur Autobahn A3 sind sie sehr flexibel. Sie erreichen zum Beispiel, Erlangen in 20 Minuten, den Flughafen Nürnberg in 30 Minuten.

Gut umsorgt und versorgt in Uehlfeld. Ob vom Kleinkind bis ins hohe Alter ist alles vorhanden worauf man ungern verzichtet:

Einkaufsmöglichkeiten und das Dienstleistungsangebot sorgen in Uehlfeld für das tägliche Wohl.

Gewerbetreibende Betriebe, wie zum Beispiel der Anbau und die Verarbeitung von Meerrettich, auch Kren genannt, ist weit über die Grenzen Uehlfelds bekannt.

„Hopfen und Malz Gott erhalt's“ – zwei ortsansässige Brauereien bieten ihre Biere in den eigenen Gaststätten an.

Kulinarisch werden Sie in Uehlfeld mit der fränkischen aber auch internationalen Küche verwöhnt. Typisch für die Region darf natürlich der Aischgründer Karpfen auf der Speisekarte nicht fehlen.

Im Kindergarten und in der neu erbauten Kinderkrippe werden die Kleinen bestens umsorgt. Für die schulische Bildung sorgt die Grund- und Mittelschule.

Weiterführende Schulen sind in unmittelbarer Nähe.

Für die medizinische Versorgung sind Ärzte und eine Apotheke vor Ort diese bieten gerne Hausbesuche und Medikamenten-Service an. In naher Umgebung die Krankenhäuser in Höchststadt/A. und Neustadt/A. die eine gesundheitliche Versorgung bieten.

Das persönliche Wohlergehen runden die sozialen Einrichtungen wie das Vitanas-Seniorenzentrum und die Diakoniestation in der benachbarten Gemeinde ab.

Das Vitanas-Seniorenzentrum bietet die Kurzzeitpflege sowie die Teilnahme an Angeboten im Seniorenzentrum an. Die Diakoniestation ist für die Pflege und Betreuung zu Hause bestens ausgestattet.

Am Ort sind eine evangelische und eine katholische Kirche, in denen regelmäßig Gottesdienste stattfinden.

Freizeit, Kultur, Gaumenfreuden

Sport- und Freizeitmöglichkeiten finden Sie in den Vereinen, die ein breites Spektrum an Möglichkeiten bieten.

Im neu erbauten Bowling-Center erleben Sie Spiel und Spaß, und für Essen und Trinken ist ebenso gesorgt.

Hallen- und Freizeitbäder sind in naher Umgebung.

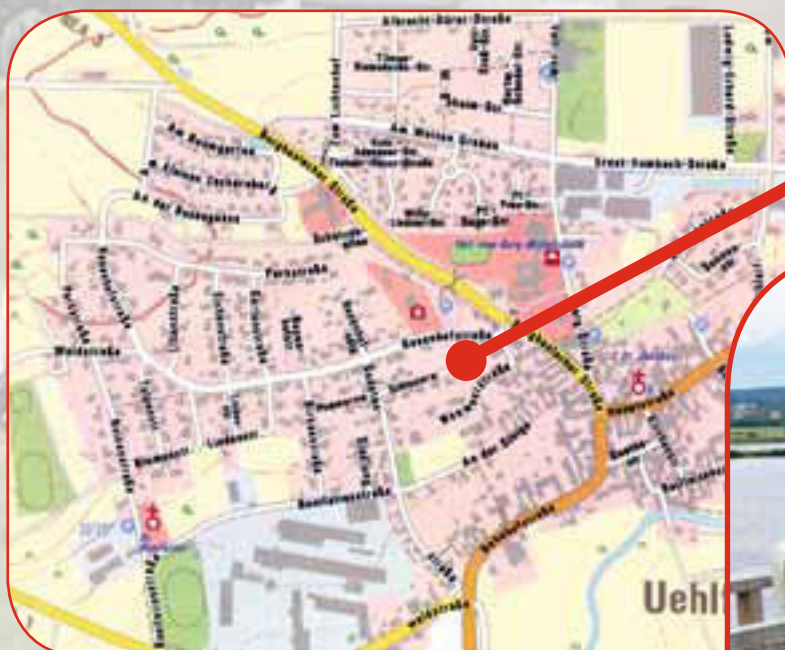
Eingebettet und von der Natur umgeben hat Uehlfeld gut ausgebaut Wander- und Radwege rund um den Aischgrund.

Ein sommerlicher Anziehungspunkt ist der gemütliche Biergarten im Ortsteil Voggendorf mit Weitblick ins Aischtal.

Kulturelle Unterhaltung und Veranstaltungen runden die Vielfältigkeit durch den Kulturverein „Bänkla“ ab.

Service-Leistungen, z.B.

- die Ortsansässige Raiffeisenbank bietet wöchentliche Hausbesuche und Geldbring-Service an.
- Kurzzeit-Pflege durch das Vitanas-Pflegeheim
- Arzneyservice durch die ortsansässige Apotheke
- Hausarzt-Besuche
- Hausmeisterservice



Wohnungstyp A 90,70 m² Wfl.



Wohnungstyp E 83,86 m² Wfl.

